

\$3,460,300 EN VENTA

Cholul, Mérida

## Venta de Casas en Privada en Cholul con recamara en planta baja zona norte



3  
Recámaras

3  
Baños

1  
Medios baños

2  
Estacionamientos

205 m<sup>2</sup>  
de construcción

306 m<sup>2</sup>  
de terreno

1500  
Mantenimiento

EB-KI1929  
ID

### Descripción

Este desarrollo se ubica en la parte Premium de Cholul, conformado por 90 Residencias que van desde los 300m<sup>2</sup> (10x30m) en adelante. Es un lugar ideal para vivir con seguridad, tranquilidad y confort, y que se encuentra ya habitado.

Se localiza a 10 minutos de Altavrisa y tiene cerca servicios importantes como hospitales, escuelas, universidades, plazas comerciales, entre otros. Igualmente tiene una vía de acceso fácil y cercana para las playas de la costa yucateca, que se encuentran a 20 minutos aproximadamente.

Está dividido en 4 etapas que cuentan con agua potable, caseta con vigilancia 24/7 y cámaras CCTV de vigilancia, barda perimetral a 2.85m de altura y cerco perimetral eléctrico.

El Modelo H3 cuenta con la siguiente distribución:

Planta Baja:

- Garaje techado para 2 coches.
- Sala -Comedor
- Cocina.
- Medio baño de visitas.
- Terraza techada.

### Características

- Facilidad para estacionarse
- Garaje
- Jardín
- Terraza
- Cocina
- Seguridad 24 horas
- Alberca
- Área de juegos infantiles
- Gimnasio
- Mascotas permitidas

- 1 Recámara con baño.

Planta Alta:

- 1 Recámara con baño.
- 1 Recámara Principal con closet vestidor, baño y balcón.

Entrega: Septiembre 2022.

Amenidades del desarrollo:

- Casa Club con alberca y capoteadero y terraza techada para reuniones con barra de servicios.
- Cancha de basquetbol.
- Parque de ejercicios al aire libre.
- Cajones de estacionamiento para visitantes.
- Área de juegos infantiles.
- Media cancha de basquetbal para niños.
- Parque central.

\*Precios sujetos a cambios sin previo aviso y a disponibilidad.

Para mayor información sobre esta magnífica propiedad contáctanos, estamos a tus órdenes.



Planta baja



Planta alta

